

Komerční areál - skladové plochy

Dvořákova, Postoloprty

60 000 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	3099 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu komerční areál, který se nachází v okrajové části města Postoloprty, na adrese Dvořákova 324.

Areál je velmi dobře přístupný z obchvatu města, který zhruba po 1 km v obou směrech navazuje na dálnici D7 na trase Praha - Louny - Chomutov - Spolková republika Německo.

Průmyslová zóna TRIANGLE je vzdálena cca 9 km. Tato průmyslová zóna patří mezi jednu ze šesti strategických průmyslových zón v České republice.

Areál má rozlohu více jak 3000 m² (včetně zastavěné plochy). Areál je oplocený a zabezpečen kamerovým systémem.

Manipulační plocha je osvětlená.

Na pozemku jsou tři stavby - malá vrátnice, zděná hala s velkými vjezdovými vraty a hlavní budova (kancelář, obsluha váhy, sociální zázemí).

Součástí areálu je kalibrovaná auto váha (25t).

Součástí pronájmu je i nakladač HON.

Dle platného územního plánu se areál nachází v plochách pro drobnou výrobu a služby (VD).

Pokud Vás tato nabídka zaujala, zavolejte si pro více informací, popř. realizaci prohlídky.



Vyřizuje

Petr Andrášek**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420603448822**E-mail:** petr.andrasek@re-max.cz