

PRODEJ BYTU 3+1 - Malšovice - Nový Hradec Králové

Čajkovského, Hradec Králové



5 490 000 Kč

za nemovitost

včetně právních služeb a
provize RK



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail:

fortunae@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytové jednotky 3+1 s lodžii ve vyhledávané lokalitě Malšovice - Nový Hradec Králové. Byt se nachází ve 4. NP zděného domu bez výtahu, obytná plocha 75 m² (+ lodžie 4,5 m², + sklep 3 m²). Dispozice: chodba (vestavěná skříň), obývací pokoj s lodžii (podlahy parkety), pokoj (podlahy PVC), ložnice (podlahy PVC), kuchyň s jídelnou (myčka nádobí, digestoř, kombinovaný sporák, podlahy dlažba), koupelna (vana, umyvadlo, přípojka na pračku, podlahy dlažba), WC (podlahy dlažba), sklep. V bytě jsou nové interiérové dveře a částečně rozvody elektřiny. V domě nové stoupačky, plastová okna, fasáda, lodžie. Nemovitost se nachází v klidném prostředí s

možností širokého sportovního vyžití v blízkosti hradeckých lesů a obchodního centra Futurum. Výhodou lokality je veškerá občanská vybavenost v místě. Výborná dopravní obslužnost MHD. Náš úvěrový specialista Vám připraví nabídku financování podle Vašich požadavků.