



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 76562

## Nezařízené kancelářské prostory 208m<sup>2</sup> k pronájmu, ulice Průmyslová, Hostivař

Průmyslová, Praha 15, Praha



**64 480 Kč**

za měsíc

+ služby 30.160Kč/měs. vč.  
energií



Vyřizuje

**Marcela Špetová, MBA**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420774810646

**E-mail:**

[marcela.spetova@homesweethome.cz](mailto:marcela.spetova@homesweethome.cz)

**Plocha kanceláří:** 208 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu vysoce reprezentativní nezařízené kancelářské prostory o celkové rozloze 208m<sup>2</sup> s vlastní kuchyňkou a zasedací místností ve druhém patře budovy s výtahem v ulici Průmyslová, Hostivař. V budově je flexibilní rozvržení jednotlivých podlaží s variabilním schématem nebo prostorovým uspořádáním do buněk. V budově je prostorná jídelna, samostatná kuchyňka, sociální zařízení, venkovní kuřárna, sprchy. Pro společnosti je jednotný navigační systém, označení na příjezdovém pylonu, parkovací místa, bezbariérový přístup. Dostatečně dimenzované datové připojení se zajištěním servisu. Recepce a čtyřřadvacetihodinová ostraha areálu. Zastávka autobusů MHD v blízkosti objektu, výborná dopravní dostupnost v dosahu rychlostní silnice E65 z Prahy. Možnost více parkovacích míst hned před hlavní budovou (1 park.stání 1200Kč/měs.). Aktuálně je možné prostory rozšířit s vedlejší kanceláří na celkových 243m<sup>2</sup>. BEZ PROVIZE RK.

K dispozici dle dohody.