

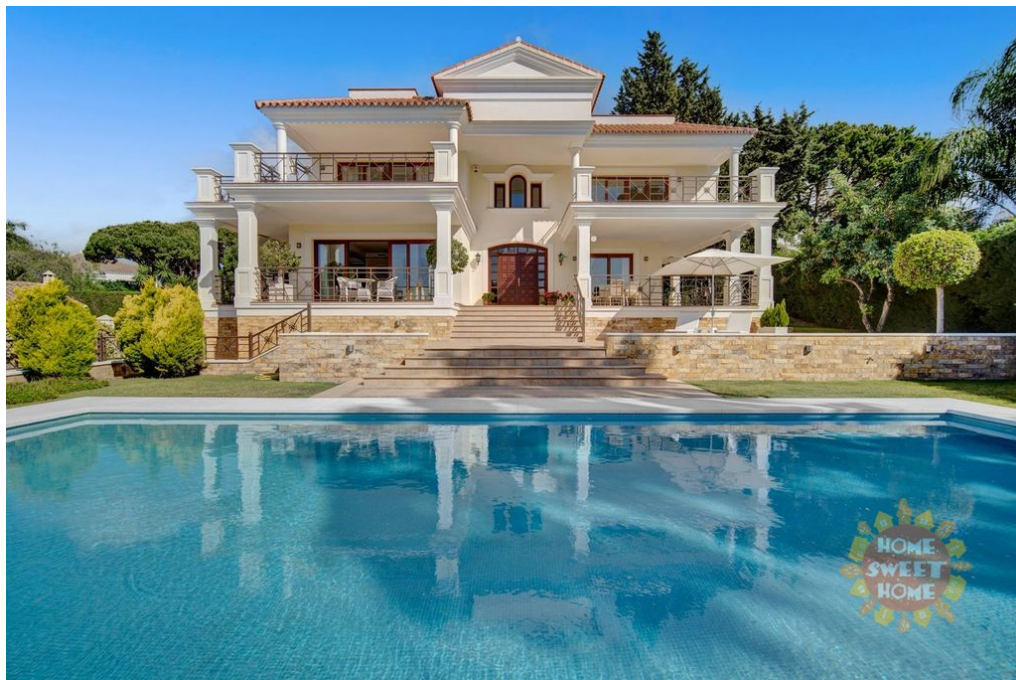


Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 76757

Španělsko - Marbella, luxusní vila 560 m², terasa, výhled, zahrada, bazén

Andalusie



58 800 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Ing. Michaela

Csizmarová

Tel.: 777 667 277

GSM: +420608444030

E-mail:

michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	230 m ²
Užitná plocha:	560 m ²	Plocha parcely:	1233 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Nádherná vila s pěti ložnicemi se nachází v lokalitě Hacienda Las Chapas, Marbella. V blízkosti vily je veškerá občanská vybavenost včetně golfových hřišť a pláže, jen deset minut jízdy do Marbelly. V centrálním patře vily se nachází vstupní hala, otevřený obývací pokoj a jídelna s krbem, dále zde najdeme plně vybavenou kuchyň, pokoj pro hosty a toaletu pro hosty. V prvním patře se nachází hlavní ložnice se šatnou a prostornou terasou s krásným výhledem na moře a bazén a velký pokoj pro hosty se vstupem střešní terasu, kde je prostor pro vybudování další ložnice. V přízemí se nachází šatna, kancelář, sklad, prádelna, toaleta a garáže s dostatečným prostorem pro tři auta a dalšími dvěma skladovacími prostory. K dispozici je také apartmán s jednou ložnicí se samostatným vstupem, plně zařízenou koupelnou, obývacím pokojem a instalací pro kuchyňský kout. K dalšímu vybavení vily patří klimatizace (s funkcí vytápění i chlazení), podlahové vytápění v celém domě, okna z bezpečnostního skla a solární panely na ohřev

vody.

Prodejní cena nemovitosti je 2.450.000 Eur.