



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 76750

Španělsko - Marbella, luxusní vila 580 m², terasa, výhled, zahrada, kino, bazén

Andalusie



63 600 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Csizmarová**

Tel.: 777 667 277

GSM: +420608444030

E-mail:

michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	230 m ²
Užitná plocha:	580 m ²	Plocha parcely:	1126 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Fantastická vila s pěti ložnicemi a jižní orientací v lokalitě La Quinta, Benahavis. Vila se nachází v jen kousek od místní občanské vybavenosti a měst Puerto Banus a Marbella. Nemovitost má v přízemí prostornou vstupní halu vedoucí do velkého obývacího pokoje, plně vybavenou kuchyň a jídelnu, a toaletu pro hosty. Ze všech místností na této úrovni je přístup na terasu, do soukromé zahrady a k bazénu, od kus nabízí krásný výhled na moře a golfové hřiště. V prvním patře se nachází hlavní ložnice s klenutými stropy, šatnou a koupelnou, dvě ložnice pro hosty a koupelna pro hosty. Ve spodním patře nemovitosti se nachází kuchyň a jídelna s nezávislým přístupem ze zahrady, dva pokoje pro hosty a kinosál. K dalšímu vybavení vily patří klimatizace s funkcí topení a chlazení, alarm, elektrické žaluzie a garáž.

Prodejní cena nemovitosti je 2.650.000 Eur.