



## Praha 1, pronájem kancelářských prostor (136,1 m2), lukrativní lokalita, Josefov- ulice Břehová

Břehová, Praha 1, Praha

**13 740 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- Kč poplatky

|                          |                    |                               |                             |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 136 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                   |
| <b>Ostatní:</b>          | Výtah              | <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                    |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové rozloze 22,9 m2 (+ 113,2 m2 společné prostory), které se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlové budovy s výtahem, v jedinečné lokalitě Prahy 1- Josefov, ulice Břehová.

K dispozici je nezařízená místnost s výhledem na Pražský hrad. Nájemci je k dispozici společná zasedací místnost, místnost pro workshopy nebo školení. Dále je zde společná kuchyňka a toalety.

Na patře máme k dispozici k pronájmu vícero kanceláří (14,4 m2) , které je možné kombinovat.

Výhodná poloha přímo u prestižní Pařížské ulice a Staroměstského náměstí zaručuje veškerou občanskou vybavenost i skvělou dopravní dostupnost. Zastávka tramvaje "Právnická fakulta" pár metrů od budovy, stanice metra A "Staroměstská" 5 minut chůze.



Vyřizuje

**Bc. Petra Furdzova**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** 777 229 684

**E-mail:** [petra.furdzova@homesweethome.cz](mailto:petra.furdzova@homesweethome.cz)