



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 76852

Pronájem skladové haly 4596 m² a kancelářských prostor 280 m², Praha- východ, Říčany

Na Dlouhém, Říčany



200 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Csizmarová**

Tel.: 777 667 277

GSM: +420608444030

E-mail:

michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Plocha kanceláří:	4876 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu skladovací prostor o rozloze 4596 m² v logistickém areálu, ve skvěle dostupné lokalitě obce Říčany- Jazlovce, okres Praha-východ.

Součástí objektu je i prostorná kancelář se zázemím o rozloze 280 m². Skladovací prostor je vybaven nákladovými vraty, přímými vjezdy a rampami, světlá výška 10 m, nosnost podlah 5 t/m², bezprašná. Díky dostatečnému prostoru je možnost uložení až 7000 paletových míst. Objekt je postaven ze skeletového materiálu. Vybavení nemovitosti dle fotografií. Po domluvě možnost přenechání stávajících zákazníků současného nájemce.

K dispozici od 1.1.2024, cena skladu vč. vybavení 8,34 EUR/m², cena kanceláře vč. vybavení 11,83 EUR/m².

Nemovitost je situována v těsné blízkosti dálnice D1, což zajišťuje velmi dobrou dopravní dostupnost.