Pronájem - Byty číslo zakázky: **76865**

Praha, zařízený byt 2+kk po rekonstrukci k pronájmu (33m2) , ulice Opletalova, Nové Město

Opletalova, Praha 1, Praha

26 500 Kč
za měsíc

+ poplatky 5500Kč

Vyřizuje
Marcela Špetová, MBA
Tel.: 777 667 277
GSM: +420774810646
E-mail:
marcela.spetova@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	5
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	33 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	centrum obce
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zařízený byt 2+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 33m2 se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem v nově zrekonstruovaném domě z roku 2021 v ulici Opletalova, Nové Město. Bydlení se nachází ve velice vyhledávané lokalitě a to cca 100 metrů od Václavského náměstí. Byt sestává z obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Součástí domu je recepce 24/7 a prádelna. V ceně poplatků je zahrnuta energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor, recepce. Možnost pravidelného úklidu, výměny ložního prádla a kosmetických doplňků v BIO kvalitě za poplatek..

V blízkosti naleznete Vrchlického sady, Slovanský dům (Cinema City), Národní muzeum, Státní opera a mnoho obchodů s módou, restaurací a kaváren. Výborná dopravní spojení: 1min chůze na stanici metra nebo tram zastávku "Hlavní nádraží" nebo 3 min. chůze na stanici metra "Muzeum".

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.