



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 76918

Praha, atraktivní nezařízený byt 4+kk, 142m² k pronájmu, klimatizace, balkon, Vinohrady, Laubova ul.

Laubova, Praha 3, Praha

109 800 Kč

za měsíc

+ 3.000 služby + elektřina
a plyn

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	142 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu atraktivní zrekonstruovaný prostorný byt 4+kk o rozloze 142 m². Nadstandardní nezařízený byt se nachází v pátém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Laubova.

Interiér rohového bytu tvoří obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem a přístupem na balkon, hlavní ložnice s šatnou a plně vybavenou koupelnou s vanou, sprchovým koutem a toaletou, dvě ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a bidetem, vstupní hala. Kuchyňský kout je plně vybaven moderními spotřebiči.

Dostatek úložného prostoru – šatna, vestavěné skříně. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře, klimatizace. K dispozici pračka/sušička.

Luxusní bydlení v moderním bytě v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější.

Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 5 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady.

Byt je nabízen nezařízený. Byt lze kompletně vybavit nábytkem.



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz