



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77019

## Praha 1, pronájem zařízeného mezonetového bytu 3+kk (84 m2), klimatizace, atraktivní místo, ul.Kozí

Kozí, Praha 1, Praha



**32 000 Kč**

za měsíc

+ 2.500 služby včetně  
topení na osobu +  
elektřina, 2měsíční vratná  
kauce



Vyřizuje

**Richard Dobias**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775252460

**E-mail:**

[richard.dobias@homesweethome.cz](mailto:richard.dobias@homesweethome.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 84 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt v atraktivní a prestižní části Starého Města na Praze 1, ulice Kozí. Byty prošly důkladnou kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních architektonických detailů a nabízí exkluzivní bydlení v překrásném historickém secesním domě s výtahem, který prošel také kompletní rekonstrukcí.

Zařízený mezonetový byt 3+kk o rozloze 84 m<sup>2</sup> ( č. 26 ) nabízí v první patře: vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, vybavenou spotřebiči ( sklokeramická deska, menší lednice s mrazákem, digestoř a mikrovlnka) ložnice a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Ve druhém patře je ložnice a toaleta. Na podlaže jsou dřevěné parkety a dlažba. Vytápění v domě je ústřední s jednou centrální plynovou kotelnou. Možnost pronájmu parkovacího stání v Bílkové ulici za poplatek.

Tento atraktivní byt se nachází nedaleko Pařížské ulice, která je jedinou luxusní lokalitou světového formátu v Praze - obchodní třída spojující nábřeží Vltavy a Staroměstské náměstí. Jako své sídlo ji volí obchody světových jmen.

Skvělá dopravní dostupnost, metro A - Staroměstská i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti.

Bližší informace Vám rádi poskytneme na uvedeném tel. čísle nebo e-mailu.