



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 77067

Praha 1 - pronájem kanceláře 3+1 (135 m2), terasa 35m2, klimatizace, recepce, Pařížská ulice

Pařížská, Praha 1, Praha



74 250 Kč

za měsíc

+12.000 poplatky včetně
vytápění + elektřina,
vratná kauce ve výši 2
měsíčních nájmu



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Plocha kanceláří:	168 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám představili mezonetové kanceláře 3+1 k pronájmu v prestižní lokalitě Josefova a Starého Města - Pařížská ulice. Jediná luxusní lokalita světového formátu v Praze - obchodní třída spojující nábreží Vltavy a Staroměstské náměstí. Jako své sídlo ji volí obchody světoznámých jmen. Důležité adresy města Prahy dostupné během chvilky.

Secesní dům s recepcí, ostrahou a výtahem byl zrekonstruován se značnou péčí, což je zřetelné již na fasádě - složitě zdobení je perfektně opravené a v příjemných barvách. V domě v současné době nabízíme k pronájmu 3 byty. Společné znaky interiérů jsou například luxusní koupelny, mramorové obklady, které doplňuje benátský štuk na stěnách.

Tato kancelář má dispozici 3+1 s terasou a je situována v 5. patře.

V prvním patře nabízí vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, jedna místnost s výhledem do klidného vnitrobloku, kde se nachází zadní trakt Maiselovy synagogy, koupelna s hydromasážní vanou a toaletou, místnost s dřevěnými trámy a samostatná kuchyně vybavená všemi spotřebiči.

Ve druhém patře je místnost, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorná terasa (33m2) ze které je úchvatný

výhled na Pražský hrad. Centrální vytápění, klimatizace, alarm, bezpečnostní dveře. Je zde možnost pronájmu garážového stání v ulici Bílkova.

Stylové kanceláře v centru města, zažijte úchvatnou atmosféru historického centra Prahy a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy. Kompletní občanská vybavenost - v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. Skvělá dopravní dostupnost - stanice metra Staroměstská 5 minut volnou chůzí