



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 77093

Vila 7+1 v klidné lokalitě Praha - západ, Průhonice, pozemek 1200 m², bazén, garáž

Jesenice

70 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	515 m ²	Plocha parcely:	1200 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní vilu v klidné lokalitě Praha - západ, obec Průhonice. Hezké bydlení se skvělou dostupností na Pražský okruh. Jedná se o dům o dispozici 7+1 s užitnou plochou 515,1 m² a pozemkem o celkové výměře 1200 m². K vybavení domů patří vnitřní bazén, prostorná garáž pro dvě auta a prostorná zahrada.

Interiér domu je rozdělený do tří pater. V přízemí je obývací pokoj, moderní kuchyně s jídelnou, pokoj vhodný jako ložnice nebo pracovna s vlastní koupelnou, samostatná toaleta a komora. Z obývacího pokoje a kuchyně je vstup na zahradu. V prvním patře je hlavní ložnice se šatnou a vlastní koupelnou s vanou a sprchovým koutem a další tři prostorné pokoje, každý s vlastní koupelnou. V suterénu domu se nachází pokoj pro hosty s vlastní koupelnou, bazén, technické zázemí, prádelna a garáž pro dvě auta.

Fotografie exteriéru a půdorysy na vyžádání. Vila je nabízená k prodeji bez dokončení zahrady a teras.

Jedinečná lokalita přibližně 15 km od centra Prahy a zároveň v blízkosti přírody - Průhonický park a zámek, dendrologická zahrada. Obec Průhonice nabízí veškerou občanskou vybavenost - v obci se nachází základní škola, hřiště pro děti, fotbalové a skateboardové hřiště, kostel, zdravotní středisko, lékárna, pošta, banky, řada dobrých restaurací. V blízkosti také mezinárodní škola Prague British International School. Dobrá dopravní dostupnost na dálnici D1. Obec sousedí také s komerční zónou Průhonice-Čestlice.



Vyřizuje

Ing. Michaela Csizmarová

Tel.: 777 667 277

GSM: +420608444030

E-mail: michaela.csizmarova@homesweethome.cz