



Pronájem Praha, rodinný dům (320m²), zahrada (708m²), garáž, sauna, Praha západ

Sadová, Průhonice

99 000 Kč

za měsíc

+ poplatky a zálohy za energie

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	214 m ²
Užitná plocha:	320 m ²	Plocha parcely:	708 m ²
Plocha zahrady:	708 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní rodinný dům 7+1 o celkové rozloze 320m² s přílehlou zahradou o rozloze 702m². Dům se nachází v Průhonicích, přibližně 15 kilometrů od centra Prahy po dálnici D1.

V přízemí se nachází plně vybavená kuchyně s moderním designem, obývací pokoj s krbem a stropem obloženým dřevem, předsiň, koupelna s vanou, samostatné WC, hala a ložnice.

V horním patře najdeme celkem čtyři ložnice, z nichž dvě s vestavěnou skříní, dvě šatny, koupelnu s vanou a sprchovým koutem a samostatné WC.

V suterénu se nachází další místnosti, sušárna, prádelna, sauna se sprchovým koutem a sklad.

Před domem je terasa (30m²), okrasná zahrada (služby zahradníka v ceně nájmu), garáž je umístěna jak v suterénu, tak vedle domu. Solární panely, elektrické vytápění, možnost instalovat nabíječku na elektro auto. Na podlahách jsou položeny jak parkety, tak dlažba.

Veškerá občanská vybavenost v okolí, v blízkosti nákupní zóny Čestlice, OC Chodov nebo Aquapalace Čestlice. Stanice metra Chodov vzdálena 5 min jízdy autem. V obci je také škola a školka pro děti, pro anglicky mluvící děti je anglická škola a školka vzdálená asi 20 minut autem. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Pro další informace či prohlídku kontaktujte makléře



Vyřizuje

Kryštof Kulčák

Tel.: 777 667 277

GSM: 734 511 463

E-mail: krystof.kulcak@homesweethome.cz