



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77119

Studentské bydlení, pronájem pokoje 14m², ulice U Průhonu, Praha 7

U průhonu, Praha 7, Praha



13 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 1500 Kč



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	14 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu studentské ubytování po rekonstrukci o celkové rozloze 14m², které se nachází v rezidenci s výtahem v ulici U Průhonu, Praha 7. Pokoj sestává ze společné chodby pro druhý pokoj, jedné místnosti s jednolůžkovou postelí (90x200,vč. set povlečení), společné kuchyně na patře. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou je sdílena s jedním dalším pokojem. V budově je k dispozici prádelna s pračkami a sušičkou (1 cyklus praní/sušení stojí 60 CZK a je potřeba si zakoupit žetony na recepci) a posilovna. Na recepci je možné zapůjčit uklízecké potřeby jako vysavač, mop, kbelík, žehlička a žehlicí prkno (zapůjčení je zdarma). V budově se také nachází herna se stolním fotbálem, mini kulečnickem, šipkami a TV. K dispozici jsou 2 studovny, přičemž jedna z nich je přímo na patře, kde se nachází apartmán. V prvním nadzemním podlaží je i automat na kávu a snacky. Recepce je k dispozici od 8:00 do 18:30, poté přichází security, který je přítomen až do rána, kdy opět začínají provozní hodiny recepcie. Ve společných prostorech je instalován kamerový systém a po celé budově pak protipožární systém. Senzory na kouř jsou i v pokojích, včetně evakuačních rádií. Původně industriální lokalita Holešovic v současné době prochází razantní

urbanistickou změnou v moderní městskou čtvrt s upraveným vltavským nábrežím, galeriemi, restauracemi a službami. Skvělá dopravní dostupnost: 2min. chůze na autob. zastávku "U Průhonu" nebo 8 min pěšky na stanici metra "Nádraží Holešovice". Pro bližší informace ohledně aktuální dostupnosti bytů kontaktujte makléře.

Aktuálně je ihned k dispozici menší pokoj č. 047 a větší pokoj č. 048 se společnou koupelnou pro dva pokoje a kuchyňkou na patře. Uvedená cena pronájmu je pouze za větší pokoj.