



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77212

Praha, slunný zařízený mezonet 2kk k pronájmu, ulice Záhřebská, Vinohrady, 78 m2, terasa

Záhřebská, Praha 2, Praha

32 000 Kč

za měsíc

3.000 služby + elektřina a plyn

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu klidný slunný mezonet 2kk s terasou o výměře 78 m2, v žádané lokalitě Prahy 2 - Vinohrady, ul. Záhřebská.

Tento byt je situován v 5. a 6. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem a sestává se: vstupní chodba, toaleta, obývací pokoj s kuchyňskou linkou a jídelní částí, v první patře se nachází ložnice s vestavěnými skříněmi a terasou (8m2), která je orientována do vnitrobloku a koupelny s vanou, toaletou a pračkou. Na podlaze jsou parkety a dlažba, topení zajišťuje vlastní plynový kotel.

Jedná se o výbornou lokalitu nedaleko centra města, s výbornou dopravní dostupností, zastávka tramvaje se nachází jen pár kroků od domu, stanice metra Náměstí Míru a I. P. Pavlova vzdálené jen několik minut chůzí.

Vinohrady jsou rovněž velmi dobře občansky vybavené (školky, školy, obchody, obchodní centrum Flora, restaurace, kino). V blízkosti domu parky Grébovka, Folimanka či Riegrovy sady přímo vybízí k procházkám či sportovnímu vyžití. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře. K dispozici od 1.Května 2024



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz