

Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 100497

## Prodej nebytové jednotky v novostavbě, 119 m<sup>2</sup>, Suchdol

**2 900 000 Kč**  
za nemovitost

Suchdol

|                          |                    |                               |                               |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 119 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V rámci insolvenčního řízení nabízíme k prodeji nebytovou jednotku v přízemí zděného rodinného domu s dalšími dvěma bytovými jednotkami. Jednotka se skládá s kanceláře s proskleným výkladem, kuchyní, samostatným WC, koupelnou, druhou kanceláří a půdním prostorem. Jednotka je vhodná jako kancelář, provozovna, výdejna a pod. Užitná plocha nebytové jednotky v přízemí je 64 m<sup>2</sup> a volný půdní prostor má plochu 55 m<sup>2</sup>, celkem 119 m<sup>2</sup>. K jednotce náleží parkovací místo. Rodinný dům byl dostavěn v roce 2022. Nebytový prostor je stavebně dosud nedokončen. Objekt je celkově v dobrém technickém stavu. Stavba se nachází na zastavěném území obce Suchdol, na konce ucelené zástavby domů samostatně stojících, která je přístupná u místní veřejné komunikace č. 2, která prochází obcí. Veškeré informace, foto interiéru, prohlášení vlastníka a znalecký posudek na vyžádání mailem.



Vyřizuje

**Martin Mach**

**GSM:** 776530115

**E-mail:** [martin.mach@rkevropa.cz](mailto:martin.mach@rkevropa.cz)