

Prodej bytu 2+kk v Praze, ul. Aubrechtové

Aubrechtové, 10600, Praha 10, Praha



5 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gallová Lucie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 54m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží 11ti podlažního panelového domu v klidné části Záběhlic. Byt je před rekonstrukcí (ale již se zděným jádrem), což dává novému majiteli možnost upravit si interiér dle svých představ, pro inspiraci přikládáme vizualizace možného budoucího stavu do fotografií v inzerátu. Výhodou bytu je také jeho úspornost ve vytápění, čemuž napomáhá i zasklená východně orientovaná 7m² velká lodžie. Dům, který prošel téměř kompletní rekonstrukcí, nabízí bezbariérový přístup a vchod na čip pro vaše pohodlí a bezpečnost. Pro členy SVJ je k dispozici sauna v 5. patře. Sklepy v 1. podlaží. Neváhejte a staňte se součástí příjemného sídlištního prostředí v Záběhlicích, které disponují kompletní občanskou vybaveností. Financování Vám rádi zařídíme. Pro více informací neváhejte kontaktovat realitní makléřku.