

Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **6286**

Prodej komerční budovy Vsetín

Stará cesta, Vsetín



10 380 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Kocourek

Tel.: 571 625 068

GSM: 777 200 801

E-mail:

roznov@reality-kocourek.cz

Zastavěná plocha:	747 m ²	Užitná plocha:	747 m ²
Plocha parcely:	747 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej komerční budovy v lokalitě Luh města Vsetín. Jedná se o prodej prostor s provozovnou restaurace a Bowlingem. Stavba je zděná s rovnou střechou, postavená na základové desce. Objekt prošel rekonstrukcí v roce 2012, byla provedena nová elektro instalace, rozvody vody a odpadu, vzduchotechnika. Celková zastavěná plocha objektu je 747m². Prostory jsou rozděleny na restauraci, bowling, prostory bývalé herny cca 110m², technická místnost- kotelna, zázemí pro personál, šatna, WC, kuchyně se zázemím a skladovými prostory, kancelář, toalety pánské, dámské. Objekt je napojen na kanalizaci, obecní vodovodní řád, plyn, přístup z obecní komunikace. Vytápění ústřední plynové, okna plastová, podlahová krytina sklokeramická dlažba, omítky štukové, fasáda domu je zateplená. Objekt je situován ve středu obytné zóny s dobrou dostupností do centra města. Pozemek kolem objektu je ve vlastnictví města Vsetín.