

Prodej komerční budovy Rožnov pod Radhoštěm

Masarykovo náměstí, Rožnov pod Radhoštěm



8 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Kocourek

Tel.: 571 625 068

GSM: 777 200 801

E-mail:

roznov@reality-kocourek.cz

Plocha kanceláří: 390 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej podílu ve výši 11/18 na komerčním domě v centru Rožnova pod Radhoštěm. Jedná se o stavbu situovanou v řadové městské zástavbě o zastavěné ploše budovy 280m². Celková výměra pozemku včetně zastavěné plochy je 393m². Užitná plocha budovy je 390m², podíl ve výši 11/18 je cca 238m² užitné plochy. Dům je využíván ke komerčním účelům, v přízemí se nachází prodejna se zázemím, sklady, šatnou, sociálním zařízením. V patře budovy je prodejna se skladem a zázemím pro personál. Dalšími prostory jsou nevyužité půdní plochy, které je možno přebudovat na bytovou jednotku nebo kancelářské prostory. Dům je napojen na veškeré inž. sítě, přístup z obecní komunikace, možnost parkování pro tři auta, vytápění ústřední plynové. Dům je vhodný k rekonstrukci.