

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 100433

Prodej parcely o velikosti 955 m2 k výstavbě RD v obci Ohnišťany - lokalita "Na Podkově"

2 377 950 Kč
za nemovitost

Ohnišťany

Celková plocha:	955 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Doprava:	vlak; silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek územním plánem určený k výstavbě rodinného domu v obci Ohnišťany u Nového Bydžova.

Pozemek se nachází v nově vzniklé lokalitě na kraji obce Ohnišťany "Na Podkově". Jedná se o obdélníkový pozemek o celkové výměře 955 m2, který se nachází v souboru pěti pozemků v uzavřené lokalitě.

Pozemek je situován v mírném svahu, na samotě a je obklopen poli. Výstavba inženýrských sítí a komunikací (součást prodejní ceny) bude realizována, dle platných stavebních povolení v průběhu roku 2024 (dokumentace k nahlédnutí v RK).

Inženýrské sítě: vodovod, elektřina. Jednotlivé přípojky budou dovedeny až na stavební pozemky (šachty). Spolu s pozemkem je prodáván i spoluvlastnický podíl na příjezdové komunikaci.

Pozemek se nachází v klidné části obce bez možnosti dalšího stavebního rozvoje v jeho okolí, tedy na polosamotě. V obci Ohnišťany je plnohodnotná občanská vybavenost a dobré vlakové i autobusové spojení. Více informací a případná projektová dokumentace k nahlédnutí v RK.



Vyřizuje

Jiří Berg

Tel.: 495 214 574

GSM: +420 734 241 580

E-mail: jiri.berg@rkevropa.cz