

**Prodej - Hotely, penziony a
restaurace**

číslo zakázky: **6414**

Prodej komerčního objektu Mikulůvka

Mikulůvka



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Kocourek

Tel.: 571 625 068

GSM: 777 200 801

E-mail:

roznov@reality-kocourek.cz

Z

Zastavěná plocha:	380 m ²	Užitná plocha:	600 m ²
Plocha parcely:	2000 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej komerčního objektu a rodinného domu v centru obce Mikulůvka. Jedná se o pohostinství U Škrabánek. Objekt o celkové zastavěné ploše 380 m² je doposud celý v provozu. Celková výměra pozemku včetně zastavěné plochy cca 2000 m². Dispozice objektu - pohostinství, sál s výčepem, kuchyně, sociální zařízení, skladové prostory, kancelář, prostorný sál s pódium, částečné podsklepení. V patře byla část podkrovní využívána k ubytování. Topení ústřední na tuhá paliva, v prostorách pohostinství jsou krbová kamna. Napojení na obecní vodovodní řád, kanalizaci, možnost obnovení přípojky plynu. Objekt lze využít k přestavbě na bytový dům, případně kombinace komerčního a bytového domu.