

Prodej, rodinný dům 3+1, Zadní Chodov

Zadní Chodov



3 249 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Kudrna

Tel.: +420 605 132 128

GSM: +420 605 132 128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	113 m ²	Plocha parcely:	1711 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Zadní Chodov. Dům je v převážně původním, udržovaném stavu. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyně za kterou se nachází koupelna a WC. Dále se zde nachází místnost v rekonstrukci. V prvním patře se nachází ložnice a prostorné půdní prostory, ze kterých lze vybudovat další místnosti, popřípadě novou bytovou jednotku. Na obytnou část domu navazuje hospodářská část, kde je umístěn kotel na tuhá paliva, který zajišťuje vytápění celého domu. Odpady jsou svedeny do jímky. Obec má schválenou obecní kanalizaci a dům na ní bude možné připojit. O ohřev vody se stará bojler umístěný v koupelně. V domě se nachází původní udírna včetně zachovalé pece. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 1.711 m², na kterém stojí stodola. Obec zadní Chodov se nachází nedaleko německých hranic. Veškerá občanská vybavenost se nachází ve městě Tachov a Planá. Bližší informace vám sdělíme v naší realitní

kanceláři. S financováním vám zdarma pomůžeme.