

Prodej rodinného domu Horní Bečva

Horní Bečva



Rezervace



Vyřizuje

Tomáš Kocourek**Tel.:** 571 625 068**GSM:** 777 200 801**E-mail:**roznov@reality-kocourek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	193 m ²	Plocha parcely:	1133 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 5+1 v obci Horní Bečva lokalita Grapa. Jedná se o jednopodlažní dřevostavbu rodinného domu s podkrovím o dispozici 5+1. Dům o zastavěné ploše 123 m², pozemek o celkové rozloze 1133 m² včetně zastavěné plochy. Střecha sedlová, střešní krytina - plech. Okna dřevěná, vytápění - podlahové topení, elektrokotel + kotel na TP, obecní vodovod, kanalizace. Pozemek kolem domu je oplocen živým plotem. Příjezd po obecní komunikaci celoročně udržované, při vjezdu je dvoukřídlá el.brána, zastřešené stání pro dvě auta. V přízemí domu se nachází kryté zádveří, vstupní chodba, chodba, pracovna, kuchyň s jídelnou, denní pokoj, ložnice, koupelna s rohovou vanou a WC, technická místnost. Z kuchyně je vstup na venkovní terasu a z obývacího pokoje je také přístup na terasu s krbem. V podkroví se nachází galerie, koupelna se sprchovým koutem a WC a dva samostatné pokoje, šatna, jeden pokoj je možno rozdělit na dva samostatné. Stavba se nachází v blízkosti centra obce, v okolní zástavbě rodinných domů. Dům byl kolaudován v roce 2011. Volné ihned.