

Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **6581**

Prodej komerčního objektu Horní Bečva

Horní Bečva



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

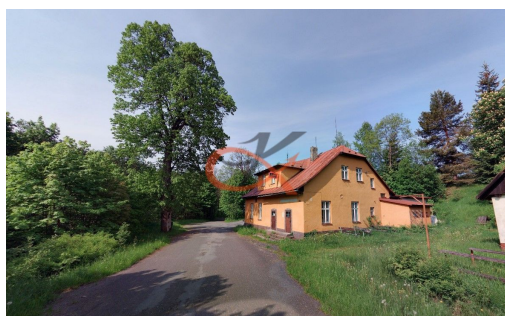
Tomáš Kocourek

Tel.: 571 625 068

GSM: 777 200 801

E-mail:

roznov@reality-kocourek.cz



Zastavěná plocha:	330 m ²	Užitná plocha:	290 m ²
Plocha parcely:	4509 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej komerčního objektu bývalé restaurace v obci Horní Bečva lokalita Podlízaná. Jedná se o zděnou stavbu s číslem popisným určenou k rekonstrukci, nachází se u hlavní silnice směr Slovensko. Celková zastavěná plocha je objektu je 330m², pozemek o rozloze cca 1 850m² se nachází v zóně plochy komerčního a občanského vybavení. Pozemek je tedy možno využít k dalšímu rozvoji a výstavbě. Celková plocha pozemku tvoří jeden celek o výměře 4 509m², přístup na přilehlé pozemky je z obecní komunikace, možnost využití zpevněné parkovací plochy před budovou. Stavba je napojena na elektřinu, vlastní studna, septik na vyvážení. Budova se nachází na strategickém dobře dostupném a viditelném místě, vhodném k podnikání, jak v restauračnické činnosti, tak k ubytování. S ohledem na polohu a vzdálenost ke sjezdovkám a cyklostezkám je využití víceúčelové.