

## Prodej, ubytovna, Stanoviště, Mariánské Lázně

Mariánské Lázně



**7 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Filip Müller**

**Tel.:** 605132128

**GSM:** 605132128

**E-mail:**

[callcentrum@euroreality.net](mailto:callcentrum@euroreality.net)

|                          |                      |                               |                             |
|--------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 485 m <sup>2</sup>   | <b>Užitná plocha:</b>         | 485 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 11535 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                           |
| <b>Druh objektu:</b>     | montovaná            | <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí           |
| <b>Typ zařízení:</b>     | Hotel                | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej ubytovny a rozlehlého pozemku nedaleko Mariánských Lázní. Původně areál sloužil jako ubytovna a kemp. Nyní vhodné na ubytování, zahradu, rodinný dům. Sousední areál je čistírna odpadních vod, která prošla před rokem kompletní rekonstrukcí na nejmodernější technologii. Nezatěžuje okolí, absolutně tichý a nerušivý provoz. Okolí areálu je malebné, klidné a s čistým vzduchem. Celý pozemek je slunný, orientovaný na jih. Příjezdové cesty jsou jak z části obce Stanoviště, tak z Plzeňské ulice, která vede ze Sklářů. Na pozemku stojí vlastní trafostanice.