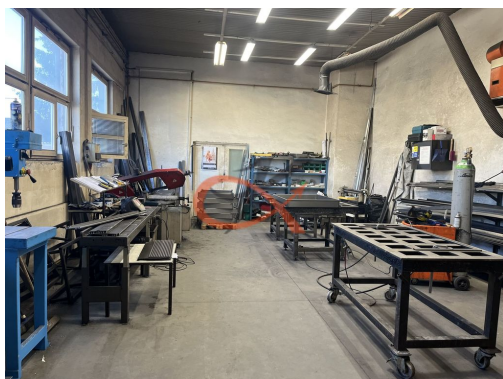
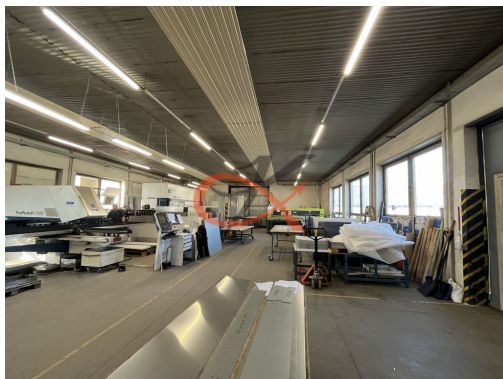


Pronájem komerčních prostor Rožnov pod Radhoštěm

Tvarůžkova, Rožnov pod Radhoštěm

**43 693 Kč**

za měsíc

+ DPH



Vyřizuje

Tomáš Kocourek**Tel.:** 571 625 068**GSM:** 777 200 801**E-mail:**roznov@reality-kocourek.cz**Plocha kanceláří:** 744 m²**Stav objektu:** dobrý**Elektrina:** Elektro - 230 V; Elektro - 400 V**Plyn:** Plynovod**Odpad:** Kanalizace**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Výrobní**Voda:** Voda - dálkový vodovod**Topení:** Ústřední - plynové**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem výrobně skladovacích prostor v areálu bývalého statku v Rožnově pod Radhoštěm na ulici Tvarůžkova. Jedná se o přízemní halu se světlou výškou 5,5 metrů ve větší části haly. Přístup dvoukřídlími plechovými vraty, z boční části haly výška 4 metry a druhý vjezd je situován z čela haly, dvoukřídlá plechová vrata výška 5 metrů. Prostory jsou rozděleny na dílenské plochy, skladové plochy, plochy výrobní a venkovní sklad materiálu. Celková výměra prostor je 744m², z toho dílenské prostory o výměře 718m² a zastřešená venkovní skladovací plocha o výměře 26m², zpevněné plochy o celkové výměře 1058m². Vytápění ústřední plynové, v objektu je zavedena el. 220/380V, plyn, obecní vodovodní řád, kanalizace. Parkování před objektem pro cca 10-15 automobilů. Prostory jsou k dispozici od 1.4.2024. Možnost pronájmu jak menších plochy, tak větších ploch skladovacích i výrobních.