

Prodej rodinného domu, 165 m², Oldřichov v Hájích

46331, Oldřichov v Hájích

**6 740 000 Kč**

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Kapiasová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	165 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům po částečné rekonstrukci v klidné části Filipka, v obci Oldřichov v Hájích. Dům je situován na samostatném pozemku o velikosti 1729 m² a má dispozici 5+1 s technickou místností a komorou a je z části podsklepený. Tento dům představuje ideální bydlení pro rodinu hledající kombinaci klidného prostředí a přitom snadný přístup do města. Objekt prošel rozsáhlou rekonstrukcí v přízemí, rekonstrukce je zapotřebí v podkroví. Výrazným plusem této nemovitosti je vlastní studna a tepelné čerpadlo, díky čemuž jsou zde velmi nízké náklady na provoz domu. Zahrada poskytuje dostatečný prostor pro rodinné aktivity a odpočinek. Tento domov je ideální místo pro kombinaci aktivního života s možností relaxace v soukromí. V nedalekém Mníšku najdete veškerou občanskou vybavenost a v Liberci jste za pouhých 15 minut. Pro detailní informace a sjednání termínu prohlídky nás kdykoliv kontaktujte.