

Pronájem obchodních prostor, Lipník nad Bečvou.

Hranická, 75131, Lipník nad Bečvou



60 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Renata Korsen

GSM: +420 773 553 776

E-mail:

renata.korsen@century21.cz

Plocha kanceláří:	512 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu budovu občanské vybavenosti, která je umístěná v zástavbě bytových domů v Lipníku nad Bečvou naproti vojenským kasárnám nabízí užitnou plochu 512 m².

Budova je rozdělena na dvě části, každá se samostatným vchodem. V jedné části o výměře cca 80 m² bylo řeznictví se skladem a nákladovou zásobovací rampou. Druhá část se samostatným vchodem z ulice a druhým vchodem ze zásobovací rampy nabízí velkorysý prostor o výměře přes 400 m², který je rozdělen příčkami a jednoduše jej lze upravit dle potřeb budoucího nájemníka. V prostoru nechybí sociální zázemí a šatny pro zaměstnance a dámské a pánské toalety pro návštěvníky. Poslední využití tohoto prostoru byla restaurace a dříve prodejna potravin. Díky své prostorné dispozici lze tento prostor využít ideálně právě na prodejnu potravin, řeznictví, pekárnu, vinotéku či sídlo firmy s podnikovou prodejnou a další dle Vašich potřeb a preferencí. Prostor je volný od 1.4.2024.

V případě zájmu nás prosím kontaktujte a my Vám rádi sdělíme více informací a případně se s Vámi rádi uvidíme na osobní prohlídce.