



Prodej - Byty

číslo zakázky: 7547

Prodej, byt 3+1, 76 m², Havlíčkova, Kutná Hora

Havlíčkova, Kutná Hora

4 290 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Využijte slevu 100 000,-Kč ! Prodej bytu v zástavbě rodinných domů historické klidné části Kutné Hory nedaleko katedrály Nanebevzetí Panny Marie a svatého Jana Křtitele. Byt 3+1 (76m² + společné části domu v OV) je po celkové kvalitní rekonstrukci s kuchyňskou linkou - včetně americké lednice s připojením na vodu a vestavěnými skříněmi v chodbě a ložnici. Byt se nachází v prvním patře, nová okna chrání venkovní žaluzie, možnost rozšíření na mezonet v podílu na půdním prostoru. Vlastní topení (částečně podlahové). Na případnou budoucí fasádu, která dotvoří luxusní bydlení je možné požádat o společnou dotaci. Nespornou výhodou je bydlení v domě pouze o 4 bytových jednotkách navíc s dvorkem, dřevníkem, sklepem a půdou jako v RD. Okolní zástavba jsou pouze rodinné domy. Obslužnost výborná ! MHD zastávka, nedaleko hlavní vlakové nádraží (50 min Praha), 200m turistická cesta do přírody, koupaliště, sportovní hala, kino, divadlo. Historická Kutná Hora nabízí krásná zákoutí, uličky, památky a útulné hospůdky. Tuto nabídku mohou využít nejen mladé rodiny (školka, škola a zdravotní středisko, markety nedaleko), ale i starší obyvatelé toužící po klidu v okraji města. . . Financování hypotékou zajistíme dle vaší potřeby. Těšíme se s majitelkou na viděnou!



Vyřizuje

Filip Müller

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail: callcentrum@euroreality.net