

Prodej, byt 2+1+pracovna, Beroun - Hlinky, ul. Drašarova

Drašarova, Beroun



3 950 000 Kč

za nemovitost

měsíční režie 4500 Kč +
elektrina



Vyřizuje

Ivana Marxová

Tel.: +420605132128

GSM: +420605132128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná nabídka bezbariérového bytu v cihlovém zatepleném domě a v top lokalitě Berouna se strategickou polohou vedle samoobsluhy Coop s inteligentním systémem 24/7 přístupem a vedle mateřské školky, na kopci v zeleni, v klidné části města, přesto 5 min. chůze do centra Berouna či autobusové spojení na metro Nové Butovice. V blízkosti domu naleznete i parky pro děti.

Dispozičně obsahuje slunnou ložnici o výměře 17 m² a obývací pokoj (parkety) 18,4 m², navíc pracovnu nebo šatnu 4,2 m², která má potenciál rozšíření o vedlejší místnost 5 m², používaná jako komora se vstupem z chodby domu.

Prostorná chodba do T o výměře 8,6 m², ze které je vstup jak do pokojů, tak do kuchyně 7,9 m² s výhledem do zeleně, dále pak do koupelny s vanou a WC 3,9 m². Byt si každý může upravit dle svého vkusu.

Pokud hledáte byt v rodinné atmosféře, který usnadní život s dětmi, pak je tato nemovitost tou správnou volbou pro vás. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.