

Chata Kosmonosy na pozemku 464 m²

Hradištská, 29306, Kosmonosy

750 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	42 m ²	Užitná plocha:	42 m ²
Plocha parcely:	464 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej dřevěné zaizolované chaty na městském pozemku o výměře 464 m². Chata se nachází v uzavřené zahrádkářské kolonii u hřbitova. Jedná se o chatu vyrobenou na zakázku kde podlahová plocha činí 30 m² a je zde ještě započatá přístavba o dalších 12 m².

Na pozemku je veřejný vodovod s vlastním vodoměrem a menší kopaná studna.

Elektrika zde zatím není, je tu alespoň nainstalován solární kolektor ke svícení a k nabití mobilního telefonu. S možností zanechat k chatě elektrocentrálu když by byla potřeba při řemeslných pracích.

Dále je zde posezení u skalky s udírnou, sprchový kout se solárním ohřevem vody a zaizolována dřevěná kadibudka.

Pokud hledáte relax při práci na zahradě tak právě tato zahrádka čeká na vaše ruce. Zaplatíte si pouhých 517,- Kč ročně za pronájem pozemku od Města Kosmonosy a můžete začít zahradničit jak chcete.

Rekapitulace: Platí se zde pouze vodné a zmiňovaný nájem 517,- Kč ročně. Žádné další nesmyslné příspěvky do osady se zde nevybírají.

Chata je volná téměř ihned po zaplacení. Zájemce se tak automaticky stává členem spolku zahrádkářů.

Veškeré další informace k nemovitosti Vám velmi rád sdělím telefonicky či osobně při prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat. Budu se těšit na viděnou při prohlídkách. Ev. číslo: 646424.



Vyřizuje

Pavel Kosina**Tel.:** 776 185 195**GSM:** 776 185 195**E-mail:** kosina@dumrealit.cz