

PRODEJ DOMU - STAVEBNÍHO POZEMKU V ŽICHOVICÍCH U SUŠICE 450 M2

Žichovice



500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karolina Kahle**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420 725 820 299**E-mail:**info1@elwestreality.cz**Celková plocha:** 450 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům se zastavěnou plochou 250 m², který je svým současným stavem určen spíše k demolici. Na prosti domu se nachází malá rovinatá zahrádka o výměře 270 m², která je od pozemku před domem oddělena příjezdovou cestou.

Vzhledem ke stavu domu, bude třeba přistoupit k rozsáhlé rekonstrukci, nebo spíše demolici a na jeho místě postavit nový, zcela podle svých představ. Do domu je přivedena elektřina, cca 5 m od domu je možnost připojení na obecní vodovodní řád. V současné době se voda čerpá ze studny. Nyní probíhá v obci Žichovice výstavba nové kanalizační sítě, na kterou bude možné se napojit.

V blízkosti najdete obchod cca 100m, autobusovou zastávku 50m a vl. nádraží 200m. Obec Žichovice s protékající řekou Otavou nabízí řadu možností - kulturního, sportovního i rekreačního vyžití, ale především utváří svou polohou výbornou atmosféru. V obci je MŠ, ZŠ, obecní úřad, zdravotní středisko, pošta, obchod a několik živnostníků. Žichovice jsou pojmem pro mnoho drobných uměleckých památek stejně jako pro krásnou přírodu a pohostinný přívětivý kraj. Na tuto nemovitost se PENB nevztahuje, z tohoto důvodu je povinnou položkou uveden ve třídě G. **PŘI RYCHLÉM JEDNÁNÍ MOŽNÁ SLEVA**