

Světlý byt 2+kk/B/GS/S s balkonem (50,3 m² + 4 m² balkon), 1.patro (2NP), rezidence Veselská - 2 eta

Škrábkových, 19900, Praha 18, Praha



17 490 Kč

za měsíc

služby na 2 osoby 4000 Kč
+ elektroměr, k bytu lze
dopronajmout parkovací
stání se sklepem



Vyřizuje

Ing. Jiří Doskočil

Tel.: 774 171 500

GSM: 774 171 500

E-mail:

doskocil@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem prostorného bytu 2+kk (50,3 m²) s balkonem (4 m²), možností dopronajmutí parkovacího stání a sklepa, v 1.patře (2NP) šestipatrové novostavby, vše nové, v Praze 8 - Letňany, v projektu rezidence Veselská, 2. etapa, ulice Škrábkových, volný od dubna, prohlídky jsou již možné. Dispozici tohoto moderního bytu tvoří: obývací pokoj +kk (25,4 m²) se vstupem na balkon (4 m²) - orientace jih, ložnice (10 m²) s vestavěnou šatní skříň, koupelna s WC, vanou a umyvadlem (5,1 m²) a prostorná chodba (7,5 m²) s komorou (2,3 m²). Orientace bytu je jih a sever. Byt je nevybaven nábytkem, je zde kuchyňská linka (vestavěná elektrická trouba, skleramická deska, digestoř, nerezová lednice, bez myčky - lze doinstalovat na náklady nájemce). Na podlaží v bytě jsou polovoucí podlahy, okna jsou plastová, žaluzie. K bytu lze dopronajmout patři parkovací stání a sklep (cca 2m²). Rezidence Veselská - etapa II navazuje na již dokončenou etapu I, moderní čtvrť bude tvořit 5 větší budov a přímo navazuje na další novostavby v okolí. Lokalita tohoto projektu nabízí bydlení v klidové části, v budově

etapy I je mateřská škola, za domem je lesopark Letňany. Autobusová zastávka je 2 minuty od domu, autem jste prakticky v centru města přes za 20 minut. 5 minut od domu je OC Letňany s Aquaparkem. Okolí skýtá široké možnosti relaxace a aktivního trávení volného času. Ev. číslo: 646399.