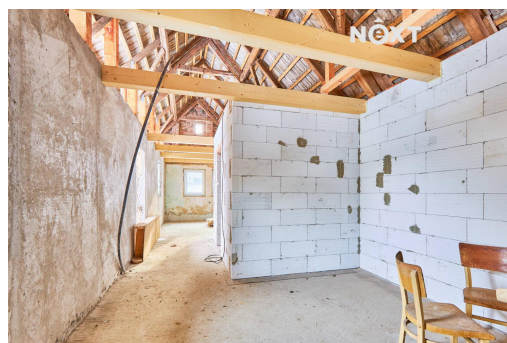


Prodej Rodinný dům, 60^{m²} | Jihočeský kraj, České Budějovice, Chrástany, 31, 37304

37304, Chrástany



1 940 000 Kč

za nemovitost

Cena je za nemovitost vč. kompletních služeb RK.



Vyřizuje

Mgr. Miroslava Bauerová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	60 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům či chalupu v klidné lokalitě k rekonstrukci? Nabízíme vám prodej domu v Chrástanech. Obec leží v Jihočeském kraji, 9 km severozápadně od Týna nad Vltavou. Místní turistické cesty lákají k příjemným procházkám po malebném okolí. V obci naleznete samoobsluhu se smíšeným zbožím, dvě restaurace, pobočku České pošty, knihovnu, mateřskou a základní školu.

Celková zastavěná plocha domu je 128m² a ostatní plocha čítá 221m². Dům je určen ke kompletní rekonstrukci. V současné době byla již rekonstrukce částečně započata. Celý dům byl kompletně odizolován.

Dům nabízí dvě prostorné místnosti a prostor k vytvoření koupelny a WC. Na obytnou část navazuje chlév a stodola.

Dům je i částečně podsklepen. Celková rozloha pozemku je 349m². Nemovitost je napojena na obecní vodovod a má i vlastní studnu na pozemku. Odpad je zde řešen septikem s přepaden do obecní kanalizace. Je zde i nová přípojka elektriny.

Pro více informací ohledně nemovitosti a rekonstrukce, neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Budeme se na Vás srdečně těšit při osobním setkání.

Nemovitosti lze financovat prostřednictvím hypotečního úvěru. Nezávazně Vám připravíme nabídku možného financování. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové priznání (u podnikatelů).

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104201.