

**Prodej, Rodinné domy, 200 m2 - Výškov**

44001, Výškov

**3 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Milan Choura****GSM:** +420 602 243 661**E-mail:**[reality@milanchoura.cz](mailto:reality@milanchoura.cz)

|                          |                    |                                 |                                     |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                             |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                                   |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový            | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 1453 m <sup>2</sup>                 |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 200 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 1746 m <sup>2</sup>                 |
| <b>Plocha zahrady:</b>   | 145 m <sup>2</sup> | <b>Ostatní:</b>                 | Bezbarierový přístup;<br>Parkoviště |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>                 | silnice; autobus                    |



asfaltová

**Elektřina:**



**Voda:**

Voda - dálkový vodovod

## Telekomunikace:





**Topení:**



**Odpad:**



**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám na prodej RD se stodolou, bývalým chlévem, garáží, zahradou a 2 studnami. V přízemí kuchyň, koupelna s WC, obývací pokoj a ložnice, v 1 patře ložnice, obývací pokoj a velká nevyužitá místnost. Možnost rozdělení na 2 byty. Električka v mědi, rozvody vody v plastu, kanalizace do obecního řádu. Voda pitná z obecního řádu. K tomu na pozemku 2 plné studny vody. Topení na ekologický kotel s podavačem na uhlí - ústřední topení nové v mědi. 1/2 domu je podsklepená. Ohřev vody elektrický bojler 150 l. Klidné prostředí. Doporučujeme prohlídku s naším makléřem. Financování zajistíme.