

Pronájem, byt 2+1, 59m², 4.patro, Ústí nad Labem - Centrum

Masarykova, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie +
provize RK



Vyřizuje

Ivo Kaška

Tel.: 475 200 986

GSM: +420774711704

E-mail: kaska@renner.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem nezařízeného podkrovního bytu po rekonstrukci o velikosti 2+1 (59m²), který se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu v Ústí nad Labem v blízkosti centra. Kuchyňská linka je nová se sklokeramickou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří. Bytové jádro je zděné se sprchovým koutem a toaletou. Okna jsou nová plastová se žaluziemi. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy, keramická dlažba a PVC. Zastávka MHD je přímo před domem. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Dům je obývaný slušnými nájemníky. Vratná kauce je požadována ve výši 10.000,-Kč+provize RK. Zálohy na energie jsou vodné a stočné 500,- Kč/os./měs. Elektřinu hradí nájemník samostatně cca 3.000,-. Otop zajišťuje elektrický kotel. Nájem je splatný ke 20-tému dni předchozího měsíce. U tohoto bytu nelze pobírat příspěvky na bydlení, ani jiné sociální dávky. Byt je volný k dispozici od 1. Května 2024.