

Pronájem byt 3+1, 79 m² Jihočeský kraj, Jindřichův Hradec, Jindřichův Hradec I, Školní 64, 37701

Školní, 37701, Jindřichův Hradec



15 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 79 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 3+1 o velikosti 79 m². Bytová jednotka se nachází v samostatném křídle dvoupodlažního rodinného domu v původní městské zástavbě v centru města. Byt je atypický rozmístěním pokojů. V přízemí domu se nachází kuchyně, obývací pokoj a samostatné WC. Schodiště do prvního patra vede do dětského pokoje a v témže patře se nachází koupelna s WC a sprchovým koutem. Schodiště dále pokračuje do podkrovní, kde je ložnice. Byt je částečně zařízený, k domu náleží uzavřený dvůr, který lze po dohodě s majiteli v létě využívat k posezení. Domácí mazlíčci nejsou vítáni a byt (stejně tak celý dům a jeho venkovní prostory) je výhradně nekuřácký. Dům se nachází v historickém jádru města a díky tomu je v jeho blízkosti veškerá občanská vybavenost (školy, školky, obchodní domy, zastávka MHD, služby, lékaři, pošta apod.). Cena pronájmu činí 15.000,- Kč/měs, zálohy na energie činí 5.000,- Kč/měs (výše zálohy se poté odvíjí od počtu osob), vratná kauce je ve výši 15.000,- Kč (možnost úhrady ve dvou splátkách) a provize RK činí 18.150,- Kč. Pronajímatel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka. Byt je volný od srpna 2024. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104210.