

Prodej, domy/rodinný, 300 m², Hlavní 2762, 35201 Aš, Cheb [ID 57158]

Hlavní, Aš



8 499 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	300 m ²
Plocha parcely:	196 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte u naší nové nabídky třípodlažního domu v centru Aše, dominujícím na hlavní ulici, která je srdcem města. Tento inovativní komplex kombinuje jak nebytové, tak bytové prostory, nabízející ideální životní i pracovní prostředí. Jedinečným prvkem je plně vybavená zubní laboratoř, s technologiemi v hodnotě dva miliony korun, zaručující péči o zuby na nejvyšší úrovni. Každé patro domu je vybaveno samostatnými plynovými kotli a měřidly elektřiny, plynu a vody což zajišťuje efektivní správu a kontrolu nákladů.

První patro je flexibilní - může sloužit jako bytová jednotka nebo jako samostatné kancelářské prostory, díky čemuž je tento dům vhodný pro různé potřeby a podnikatelské aktivity. Za domem se rozkládá vlastní pozemek s dvěma samostatnými parkovacími stání, což zajišťuje pohodlné parkování pro obyvatele i návštěvníky. Tento dům je skvělou volbou pro ty, kteří hledají spojení moderního bydlení s podnikatelskými příležitostmi v srdci města Aš.