

**Pronájem chaty k celoročnímu užívání 80 m² +
270 m² pozemek, obec Kyselka Radošov, okr.
Karlovy Vary**

36272, Kyselka

9 900 Kč

za měsíc

+ elektřina

Zastavěná plocha:	51 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	321 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem chaty v chatové osadě Radošov, část obce Kyselka, okres Karlovy Vary s možností budoucího odkoupení. Zděná chata o užitné ploše 80 m² z roku 1987 s přístavbou z roku 2023 je vytápěná kotlem na tuhá paliva v kombinaci s elektrickým kotlem, který je možné ovládat SMS příkazem. Chata je částečně podsklepená - cca 12 m². Součástí chaty je vlastní pozemek 270 m². Ohřev vody zajišťuje bojler, zdrojem vody je studna. V přízemí je obývací pokoj s krbem a terasou, kuchyň, WC a chodba, V podkroví je ložnice s lodžii a koupelna s WC. Skiareál Klínovec je vzdálen 30 minut jízdy autem. Občanská vybavenost je k dispozici v Karlových Varech nebo v Ostrově. Chata je k dispozici ihned, je vhodná k dlouhodobému pronájmu s možností budoucího odkoupení. Při podpisu smlouvy je třeba složit jistotu 30.000,-Kč a provizi 10.000,-Kč.



Vyřizuje

Brož Roman

Tel.: +420 257325117

GSM: +420 608242284

E-mail: rkzapa@volny.cz