

Pronájem horského Apartmánu v Bratrouchově

Jablonec nad Jizerou



13 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lenka Erlebachová

Tel.: 737 767 767

GSM: 734267713

E-mail:

lenka.erlebachova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný horský apartmán 1+kk o velikosti 20,6 m² v prémiovém projektu z roku 2021, nacházejícím se v západní části Krkonoš v malebné obci Bratrouchov, jen kousek od Jablonce a Rokytnice nad Jizerou.

Popis Apartmánu:

Dispozice: Do apartmánu vejde prostornou chodbou s šatní skříní. Dominantu apartmánu tvoří světlý obývací pokoj.

EVROPA realitní kancelář VRCHLABÍ Valteřická 704, 543 01 Vrchlabí, Tel.: 737 767 767, E-mail: spindl@rkevropa.cz, web:

<http://www.rkevropa.cz/spindleruv-mlyn>

s kuchyní, který zároveň slouží jako ložnice. Moderní koupelna s WC.

Parkování: K apartmánu náleží vlastní parkovací stání, což zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování pro vaše vozidlo.

Sklep: Máte-li kola, lyže nebo další sportovní vybavení, můžete je uložit do sklepa o rozloze 4 m², který je součástí pronájmu.

Společné prostory domu: Jako nájemník budete mít přístup do všech společných prostor areálu. K těmto prostorům patří wellness s finskou a parní saunou pro relaxaci. Dále se můžete těšit na venkovní fitness, dětské hřiště a prádelnu, vybavenou pračkami a sušičkami.

Poloha:

Bratrouchov je ideálním centrem zimních sportů, s několika běžeckými trasami a lyžařskými areály v dosahu. Rokytnice nad Jizerou je vzdálena pouhých 15 minut jízdy autem a Špindlerův Mlýn cca 35 minut. Tato lokalita nabízí nejen zimní radovánky, ale také aktivity pro letní období. Milovníci hor, turisté, cyklisté a rodiny s dětmi zde najdou mnoho možností pro aktivní odpočinek.

Nepropásněte příležitost pronajmout si tento horský apartmán v Bratrouchově. Pro více informací a prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

Pronájem tohoto horského apartmánu činí 13.000,- Kč/ měsíc + záloha na energie ve výši 4.000,-Kč. Za přizpůsobených podmínek je možné byt pronajmout i na zimní sezonu (vyšší měsíční nájemné).

Při podpisu smlouvy se hradí nájem + záloha na energie na první měsíc pronájmu, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Nastěhování možné ihned.