

Prodej zrekonstruovaného Bytu 1+1, Balkon, Sklep, 45m2, Praha 5 - Plzeňská ul.

Plzeňská, Praha 5, Praha



6 649 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Kulíček

Tel.: 732 865 681

GSM: +420732865681

E-mail:

michal@kulicekrealty.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi kompletně zrekonstruovaný Byt č.21 - 1+1(2+kk) 36,40m2, Balkon 3,70m2 a Sklepem 3,75 m2, celkem 45,00 m2, který se nachází v blízkém centru Smíchova.

V bytě vstoupíte přímo do obytné místnosti s přípravou na kuchyňskou linku. Odtud buď přímo do ložnice, nebo do koupelny se sprchovým koutem a WC.

Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem. Na podlaze v obytné místnosti jsou plovoucí podlahy, v koupelně je keramická dlažba, koupelna a WC mají mramorový obklad. Vstupní bezpečnostní dveře. Sklep patří k bytu je v suterénním podlaží, dostupný i výtahem.

Tento projekt rekonstruovaných cihlových bytů se prodává ve standardu a obsahuje více bytových jednotek k prodeji (1+1; 2+kk). V domě jsou nové rozvody vody a kanalizace v plastu, elektrina v mědi, dřevěná euro okna, střecha, výtah, štuky a fasáda.

Dům stojí cca 10 m od zastávky tram, která Vás zaveze 5 min. do centra dění, OC Nový Smíchov, Restaurace, CineStar, Cinema City, Švandovo divadlo, Metro – Anděl. A nebo lehce svižnější cestou se dostanete do Zahrady Kinských a následně Petřín.