

Prodej - Byty

číslo zakázky: 100054

Prodej bytu 85 m2 se zahradou ve Vrchlabí

Valteřická, Vrchlabí



5 700 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Drahuše Třmínková

Tel.: 737 767 767

GSM: 731635461

E-mail:

drahuse.trminkova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2
Balkón:	4 m ²	Sklep:	20 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme prodej zrekonstruovaného bytu v osobním vlastnictví, který se nachází v

udržovaném rodinném domě postaveném ve 30. letech minulého století se zahradou, v oblíbené části města Vrchlabí. Byt je světlý, slunný, je situován v 2.NP (1.patro) domu a v minulých letech prošel rekonstrukcí. V bytě jsou plastová okna, nová kuchyňská linka, koupelna, podlahy jsou dřevěné. Byt je vytápěn přímotopy na elektřinu.

Je dispozičně řešen jako 3+1, obytná plocha bytu činí 85m² a jednotlivé pokoje jsou průchozí.

Celý dům je situován do udržované oplocené zahrady, vjezd na pozemek je řešen pojezdovou bránou. K bytové jednotce náleží samostatný sklep, podíl na zahradě a půdě.

Veškerá občanská vybavenost je dostupná díky poloze nemovitosti pěšky. Jedná se o velmi zajímavou a žádanou lokalitu k bydlení i rekreaci. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.