

Prostorný byt 4+kk s prosklenou lodžii na ulici Bellušova, Praha - Stodůlky

Bellušova, 15500, Praha 13, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ 5500,- Kč zálohové
platby, + kauce, + provize



Vyřizuje

Vojtěch Zigo

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 774 007 899

E-mail:

vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému užívání nabízíme prostorný byt 4+kk na ulici Bellušova v městské části Stodůlky.

Samotný byt nabízí předsín s dostatkem úložných prostor a velkou šatní skříní na míru .

První ložnice směřující na jih na pronájem zůstane zařízena šatní skříní a pracovním stolem. Vedle ložnice se pak nachází první, samostatná toaleta s umyvadlem. Z předsíně je pak přístup do dvou samostatných, neprůchozích pokojů. Oba pokoje zůstanou zařízené vestavnou skříní a postelí s vysouvací přistýlkou.

Koupelna pak nabízí sprchový kout, druhou toaletu, umyvadlo a pračku se sušičkou.

Dominantou bytu je pak prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem včetně spotřebičů (trouba, mikrovlnka, varná deska kombinovaná plyn/elektřina, digestoř, myčka). Oproti fotografiím bude obývací pokoj s jídelní částí prázdný a

připraven pro Vaše vybavení. Výhodou je pak prostorná, kompletně zasklená lodžie s úložnými prostory.
V blízkosti ve vnitrobloku jsou v dosahu 2 školky a dům dětí a mládeže, základní škola 300m, obchody, metro do pěti minut chůze, autobus pár set metrů.
Byt bude uvolněn k 1.7.2024, případná domluva je možná.