

Prodej rozlehlého pozemku pro výstavbu jednoho rodinného domu v Petrovicích

Petrovice



2 790 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize realitní kanceláře, právního servisu a advokátní úschovy.



Vyřizuje
Martin Štrojsa
GSM: +420606028028
E-mail:
strojsa.team@re-max.cz

Celková plocha:	10 504 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás jedinečnou příležitost zakoupit více než hektar rozsáhlý (10 504 m²) stavební pozemek spolu s loukami a lesem v Chráněné krajinné oblasti, v obci Petrovice u Ústí nad Labem.

Stavební pozemek čtvercovitého tvaru o rozloze převyšující 3 400 m² je určený k výstavbě jednoho rodinného domu, ať již na rovině u lesa nebo výše ve svahu. Les obsahuje jak náletovou dřevinu, tak letité stromy. V přední části pozemku protéká potok, který je udržovaný obcí a který pro Vás může být alternativním zdrojem vody. Inženýrské sítě jsou na hraně pozemku (plyn v oblasti k dispozici není). Příjezdová komunikace je obecní, zpevněná.

Pozemek je situovaný 4 km od dálnice D8, která Vás za 40 min dovede do centra Drážďan, 25 min do centra Ústí nad Labem a během 1 hodiny jste u Prahy. V Petrovicích naleznete potřebnou občanskou vybavenost jako poštu, mateřskou a základní školu, obchody, restaurace, autobusové zastávky a další.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, stačí vyplnit kontaktní formulář, na základě čehož do emailu obdržíte připravené podklady k nemovitosti. Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce.