

Skladovací hala (720 m²) - Popovice u Králova Dvora

Králov Dvůr

**105 Kč**za m²/měsíc

+ DPH + poplatky za elektřinu



Vyřizuje

Matyáš Staněk**Tel.:** +420 733 152 553**GSM:** +420773604679**E-mail:**

matyas.stanek@re-max.cz

Plocha kanceláří:	720 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné: 105 Kč / m² / měsíc

Kauce: 150.000 Kč

Odměna RK: 75.600 Kč + DPH

K pronájmu vám nově nabízíme skladovací halu v lukrativní lokalitě, s nájezdem na dálnici D5.

Plechová, zateplená hala se nachází v uzavřeném, zabezpečeném areálu, v Popovicích u Králova Dvora, s možností příjezdu pro kamiony. Hala je aktuálně vybavena regály, které zůstanou budoucím nájemníkům k dispozici. Hala má také elektrická vrata. Výměra zmiňovaného objektu je 720 m². V areálu jsou také k dispozici toalety. Pro případ zajištění vlastního zázemí pro personál, se nabízí možnost vybudování případné kanceláře přímo v hale nebo pomocí vybavené buňky, na pozemku před halou.

Tím hlavním lákadlem je ale blízký nájezd na dálnici D5, který je od areálu vzdálený pouze 1 kilometr. Dostupnost do Prahy je pak 15 minut.

Náklady za elektřinu nejsou zahrnuty ve zmiňované ceně a budou účtovány na základě skutečné spotřeby nájemce.

Tato skladovací hala je k dispozici ihned.

Jestli tedy hledáte místo pro skladování nebo třeba zázemí pro e-shop, tato hala v Popovicích je ideální volbou.

Kontaktujte nás a potkáme se společně na prohlídce.

Uvedená cena nájemného je bez DPH.