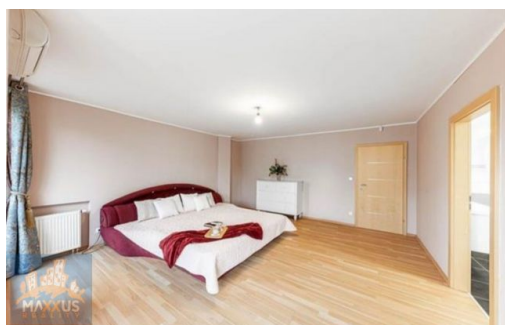


Prodej bytu 5+1/B/T (205 m2), Voskovcova, Praha 5 - Hlubočepy

Voskovcova, 15200, Praha 5, Praha


19 500 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Eva Musilová
Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail:
musilova@maxxus.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	205 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný nezařízený byt s dispozicí 5+1 o ploše 205 m2 s prostornou terasou a balkónem, situovaný ve 2. patře udržované budovy s parkovacím stáním v klidné části Prahy 5 - Hlubočepy, v ulici Voskovcova. Půdorys této unikátní bytové jednotky zahrnuje vstupní předsíň, světlý obývací pokoj s velkoformátovými okny s přístupem na terasu, samostatnou, reprezentativní kuchyni s dřevěnými prvky, kuchyňským ostrůvkem a jídelním prostorem, prosvětlenou hlavní ložnici s en-suite koupelnou (s rohovou vanou, umyvadlem, bidetem a toaletou) a privátním balkónem, tři další ložnice a samostatnou koupelnu (s prostorným sprchovým koutem, umyvadlem, bidetem a toaletou). Další vybavení bytu: kuchyňská linka včetně sklokeramické varné desky, digestoře, elektrické trouby a myčky; pračka, příprava pro vysokorychlostní internet, dřevěné podlahy a dlažba. K bytu náleží sklep. V pěší vzdálenosti najdete zastávku autobusu Pražská čtvrť a tramvajovou zastávku Sídliště Barrandov, což umožňuje snadný přístup do středu města. Na Anděl, kde je k dispozici metro linky B a mnoho dalších tramvajových a autobusových linek, dojedete MHD za 15 minut. V okolí budovy naleznete širokou škálu občanské vybavenosti. Výhodou je téměř bezprostřední blízkost sportovního areálu Barrandov a aquaparku AquaDream Barrandov, také rychlý přístup k mezinárodním školám na Praze 5, jako je Deutsche Schule Prag a Lyceé Francais de Prague. Pro

relaxaci a procházky v přírodě lze využít blízké Prokopské údolí a přírodní památku Barrandovské skály. Třída energetické náročnosti budovy je dle vyhlášky 78/2013 Sb. klasifikována C.