

## Prodej bytu 2+1, 75 m<sup>2</sup>, Hlavní Třída, Mariánské Lázně

Hlavní třída, 35301, Mariánské Lázně



**3 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Vlk**

**Tel.:** +420775560871

**GSM:** +420775560871

**E-mail:**

[salesmanager@cinzovnidomy.cz](mailto:salesmanager@cinzovnidomy.cz)

|                               |                  |                                  |                        |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 75 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod         | <b>Topení:</b>                   | Lokální - plynové      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárna |                                  |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si vám nabídnout prodej bytu o dispozici 2+1 a celkové ploše 75 m<sup>2</sup>, ke které náleží prostorný sklep. Jedná se o bytovou jednotku po celkové rekonstrukci, která zahrnovala například nové rozvody elektřiny, vody, odpadu a plynu, novou koupelnu s oddělenou toaletou, kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči, renovaci dřevěných podlah a novou dlažbu, bezpečností vchodové dveře a podobně. Byt se nachází v prvním patře cihlového domu, který taktéž prošel rekonstrukcí. Budova se nachází v příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v místě.

Tuto jednotku je také možné koupit na splátky formou družstevního financování.