

Vila 5+1 (315 m²) v blízkosti Prague british international school (PBIS)

Na rovinách, Praha 4, Praha



59 000 Kč

za měsíc

Plus poplatky cca 15.000 Kč



Vyřizuje

Marek Došek

Tel.: +420 602 304 070

GSM: +420 777 020 012

E-mail:

reality@marek-dosek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	315 m ²	Plocha parcely:	815 m ²
Popis vybavení:	částečně	Ostatní:	Bazén; Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné ulici vilové čtvrti Prahy 4 Lhotka nabízíme k pronájmu elegantní vilu z roku 2007. V přízemí je moderní kuchyně vybavená značkovými spotřebiči, na kterou navazuje prostorný obývací pokoj s krbem a místností a se vstupem na jižní terasu domu. Součástí je garáž pro 2 auta a vnitřní bazén 6m. V podkroví jsou 3 komfortní ložnice a velká koupelna s vanou. Zahrada na pozemku 800 m² s kobercovým trávníkem a okrasnými dřevinami. V docházkové vzdálenosti je škola, školka, obchodní centrum a Prague british international school (PBIS) do 10 min autem.

Dům bude k dispozici od 20. srpna 2024.

Jelikož energetický průkaz nemovitosti nebyl v době zadání inzerce k dispozici, je nabídka dle zákona označena energetickou třídou G.