

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 12.000 m², Chomutov - Jirkov

Jezerská, 43111, Jirkov

**Neuvedeno**
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 12000 m²**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Chomutov - Jirkov. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem atraktivní novostavby skladu nebo výrobních prostor, vybudovaných v logistickém parku v lokalitě Jirkov.

- budova k dodání do 8 měsíců,
 - přímo u sjezdu, s výbornou viditelností ze silnice E442,
 - nové skladové nebo výrobní prostory s výměrou cca 5000 - 39000 m²,
 - příkon el. energie až 13 MWh,
 - světlá výška 12 m, bezprašné podlahy s nosností 5t/m², vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
 - sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování zdarma,
 - kancelářské prostory, vzorkovna na míru budoucího nájemce,
 - ceny jsou orientační, dle množství pronajaté plochy a dalších podmínek smlouvy,
 - možnost výstavby celé budovy na míru, přesně dle požadavku zájemce (BTS),
 - zastávka autobusu, vlakové nádraží v dosahu,
- Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.