

Prodej komerčního pozemku 15.157 m², Praha - Zdíby

Ústecká, 25066, Zdíby

Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně v RK

Celková plocha: 15 157 m²

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji formou převodu obchodních podílů komerční pozemky před vydáním územního rozhodnutí o celkové výměře 15157 m², s výbornou viditelností v prestižní lokalitě Praha - Zdíby. Tyto pozemky jsou ideální pro vlastní sídlo firmy se showroomem, skladem a parkováním, příp. také pro rozvoj různých komerčních projektů.

- strategická poloha s vynikající dostupností a v blízkosti důležitých dopravních tepen
 - dobře viditelná poloha z frekventované, čtyřproudové silnice, což přináší skvělou reklamní hodnotu
 - možnost výstavby a plánování v souladu s Vašimi potřebami a požadavky
 - veškeré inženýrské sítě jsou na hranici pozemku
 - součástí prodeje bude platné územní rozhodnutí
 - zastavěná plocha budovami 1541 m², územní plán dovoluje až 2280 m²
 - užitná plocha až 3000 m²
 - maximální povolená výška atiky 7 m
 - možnost rozvoje staveb na pozemku do budoucna se změnou územního plánu na ostatních pozemcích
 - potenciál rozšíření pozemku koupí sousední parcely
 - aktuálně nepřipravovaná část pozemku lze využít jako sportoviště pro venkovní aktivity
- Cena na dotaz. Náš tým odborníků Vám rád poskytne veškeré potřebné informace a pomůže Vám s procesem koupe tohoto pozemku.



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail: machac@contentreality.cz